

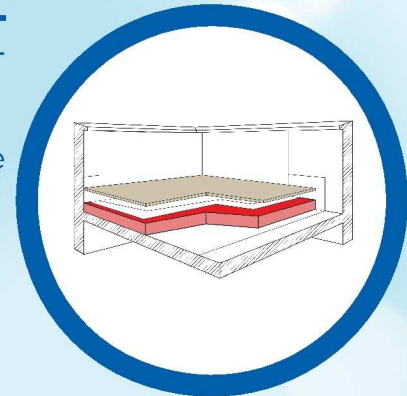
Isolation Toiture

Toiture terrasse

Améliore le confort hiver/été des pièces situées sous la toiture tout en réalisant des économies d'énergie.

A l'occasion de travaux de reprise d'étanchéité de la toiture, réaliser une isolation permet de mutualiser les travaux et de réduire les coûts.

Valorise le bien immobilier.



Par l'extérieur



Travaux complémentaires conseillés

- Création ou surélévation de garde-corps et/ou d'acrotères.
- Etanchéité de la toiture terrasse indispensable.
- Prévoir une isolation autour des acrotères pour traiter le pont thermique, surtout si une isolation thermique par l'extérieur des murs est prévue.
- Réfléchir à l'opportunité d'installer des panneaux solaires thermiques et photovoltaïques.

Performance Recommandée

R > 4,5 m².K/W
(14 - 18 cm)

Aides nationales	Sur quoi ?	Sous condition de ressource ?	Bouquet de travaux nécessaire ?
CIDD	Mat + MO	OUI sauf si bouquet de travaux	NON
TVA = 5,5 %	Mat + MO	NON	NON
Éco-prêt 0 %	Mat + MO + travaux induits + frais d'études	NON	OUI sauf en performance globale
Habiter mieux ANAH	Mat + MO	OUI	NON (performance globale)

- ➔ Quels matériaux pour ce type de travaux ?
- ➔ Exemples de chantier
- ➔ Les entreprises RGE

⁽¹⁾ -Éléments de variabilité du prix -Surface à isoler -Accessibilité de la toiture après travaux -Type d'isolant (laine de verre, polystyrène,...) -Type de pose (étanchéité classique ou inversée,...) -Finition (revêtement pour toitures accessibles, végétalisation de la toiture,...)

⁽²⁾ Les temps de mis en oeuvre indiqués ne tiennent pas compte des éventuels délais de commande et de livraison vis-a-vis des fournisseurs.